

# Ziegelackerstr. 7 - 3 OG links

ÜBERSENDET VON  
Stefan Söllner  
stefan.soellner@bg-hof.de

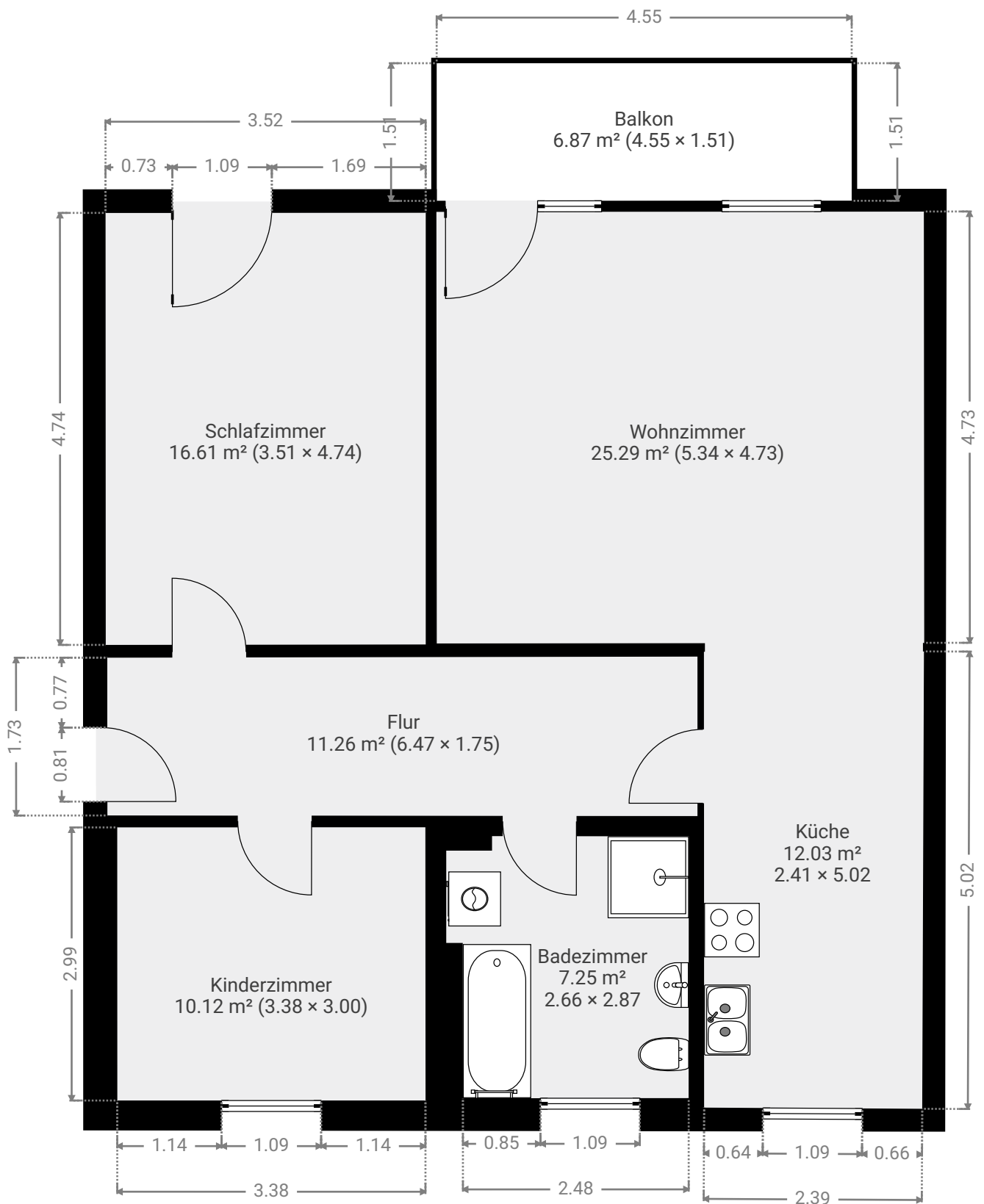
---

ERSTELLT AM  
2025-03-25

<b>Gesamtfläche</b> 89.37 m <sup>2</sup>	<b>Etagen</b> 1
---	--------------------

## ▼ 3. Stock

GESAMTFLÄCHE: 89.37 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 85.95 m<sup>2</sup> •



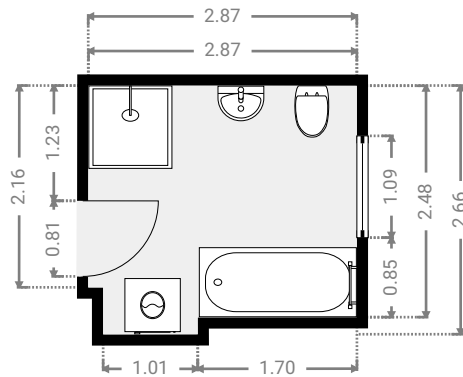
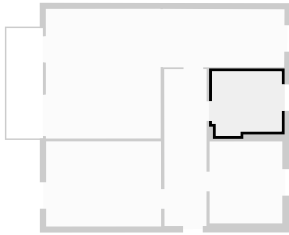
DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDGLICHE GARANTIE DELIEFERT.  
Der Grundriss ist nicht geeignet um z.B. eine Einbauküche zu bestellen, die Maße sind ca. Angaben und können von der vertraglich vereinbarten Wohnfläche abweichen.

0 1 2 3m

1:61

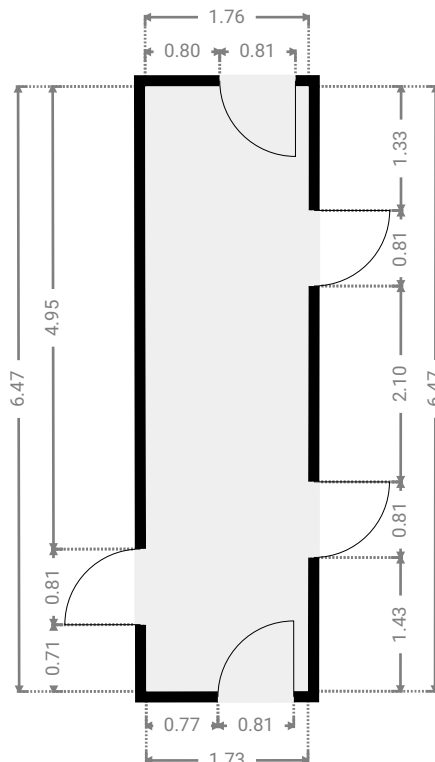
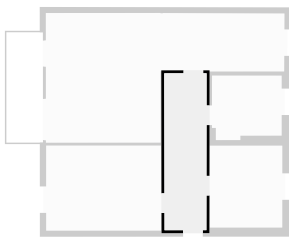
## ▼ Badezimmer 3. Stock

BREITE: 2.87 m • LÄNGE: 2.66 m  
BEREICH: 7.25 m<sup>2</sup> • UMFANG: 11.06 m



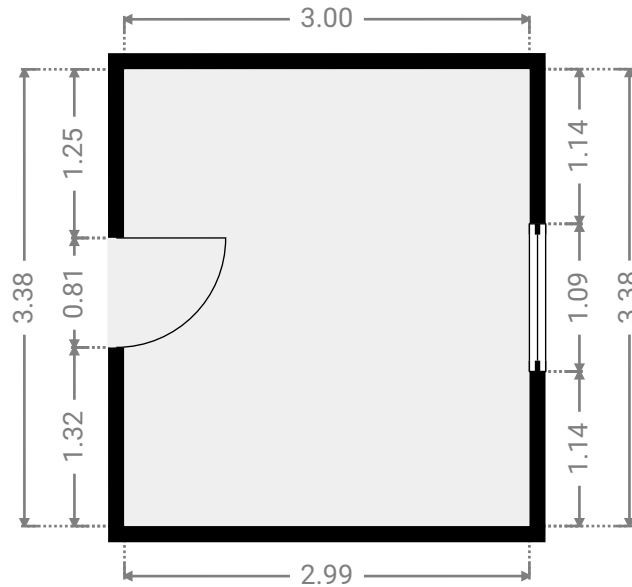
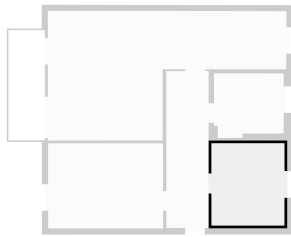
## ▼ Flur 3. Stock

BREITE: 1.75 m • LÄNGE: 6.47 m  
BEREICH: 11.26 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.42 m



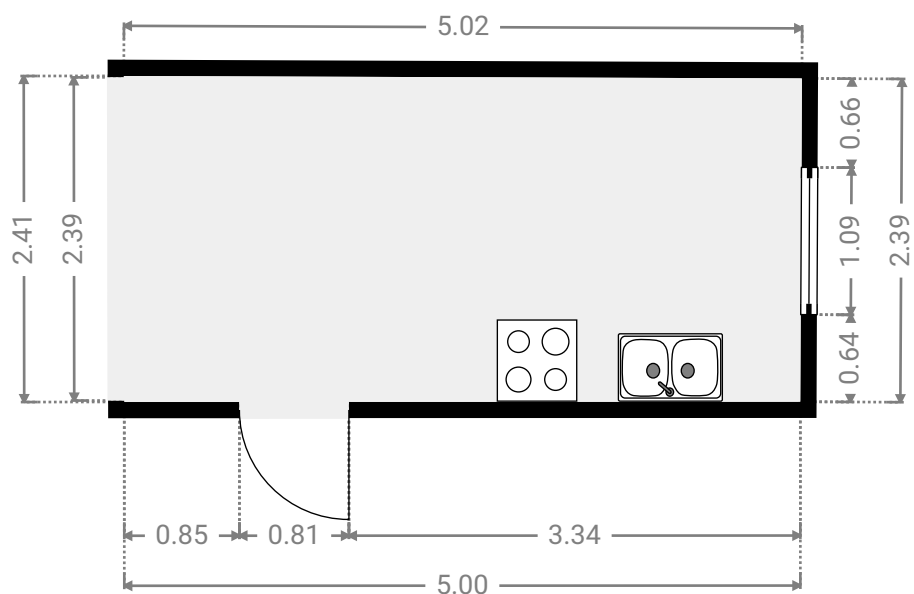
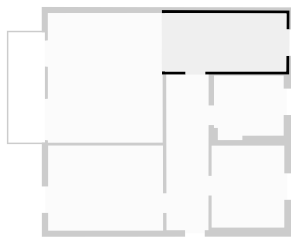
## ▼ Kinderzimmer 3. Stock

BREITE: 3.00 m • LÄNGE: 3.38 m  
BEREICH: 10.12 m<sup>2</sup> • UMFANG: 12.75 m



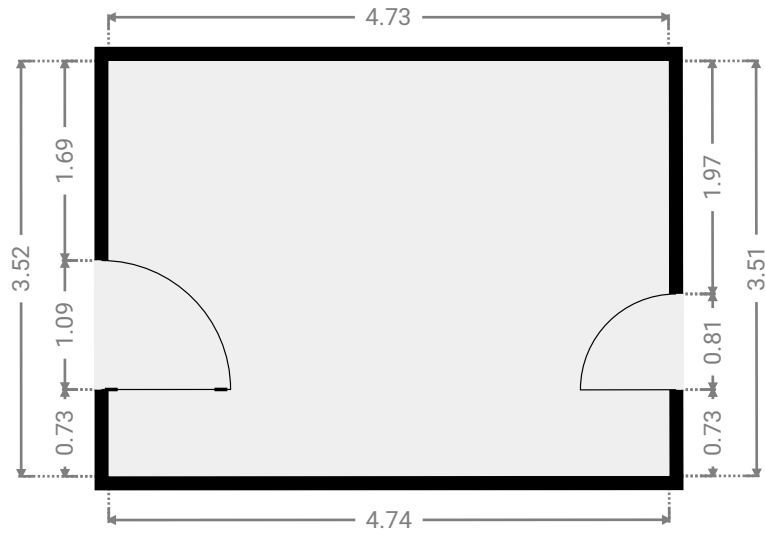
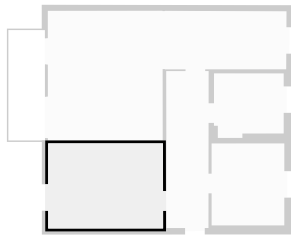
## ▼ Küche 3. Stock

BREITE: 5.02 m • LÄNGE: 2.41 m  
BEREICH: 12.03 m<sup>2</sup> • UMFANG: 14.82 m



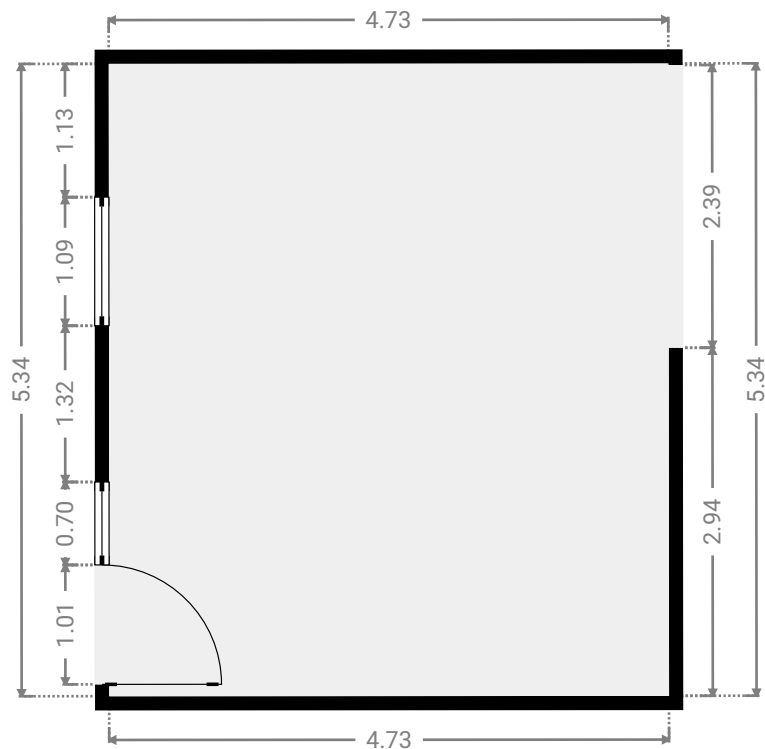
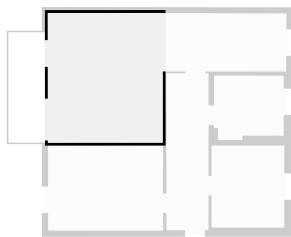
## ▼ Schlafzimmer 3. Stock

BREITE: 4.74 m • LÄNGE: 3.51 m  
BEREICH: 16.61 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.49 m



## ▼ Wohnzimmer 3. Stock

BREITE: 4.73 m • LÄNGE: 5.34 m  
BEREICH: 25.29 m<sup>2</sup> • UMFANG: 20.15 m



## ▼ Balkon 3. Stock

BREITE: 1.51 m • LÄNGE: 4.55 m  
BEREICH: 6.87 m<sup>2</sup> • UMFANG: 12.12 m

