

# Ziegelackerstr. 7 - EG rechts

ÜBERSENDET VON  
Stefan Söllner  
stefan.soellner@bg-hof.de

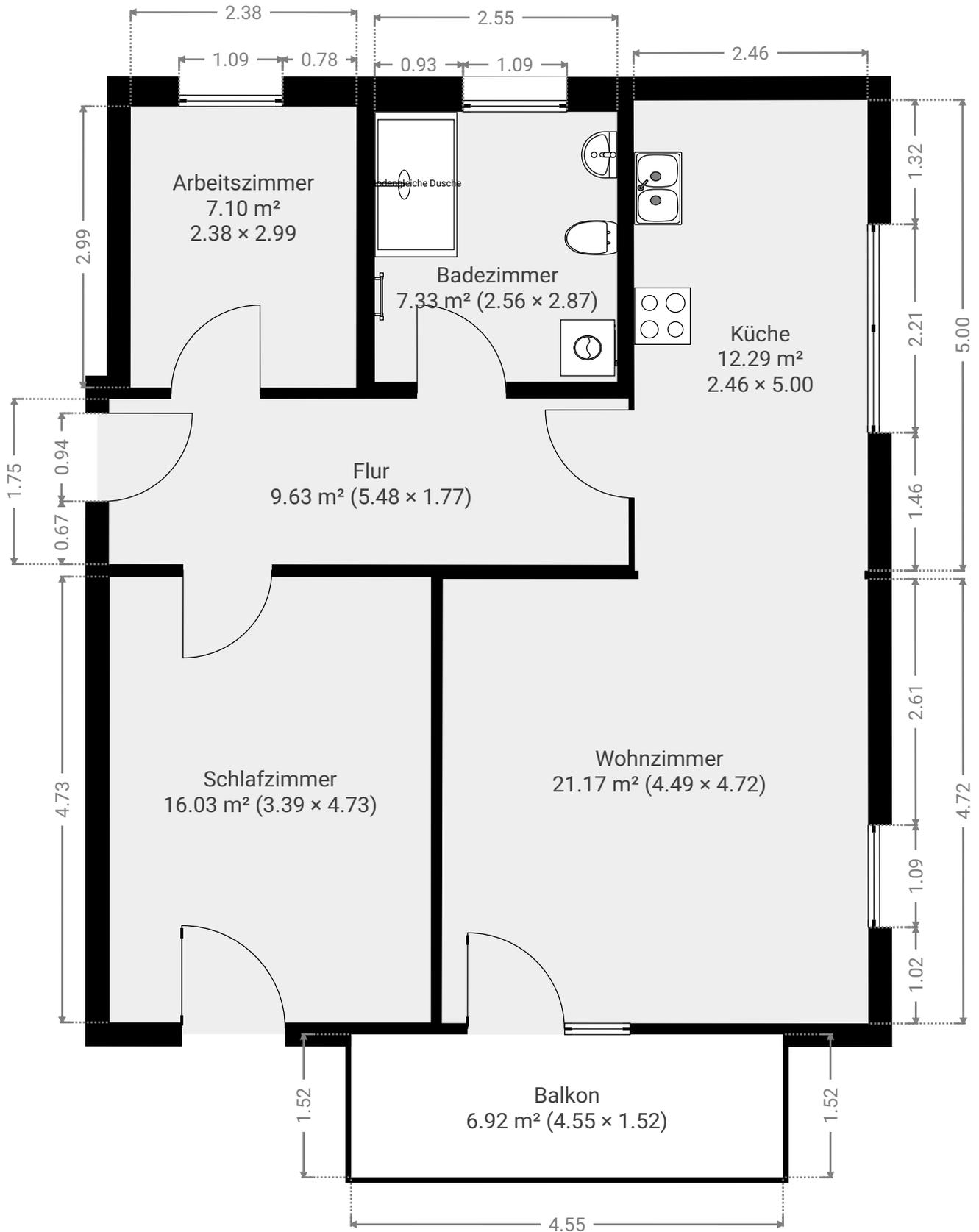
---

ERSTELLT AM  
2025-03-25

<b>Gesamtfläche</b> 80.42 m <sup>2</sup>	<b>Etagen</b> 1
---	--------------------

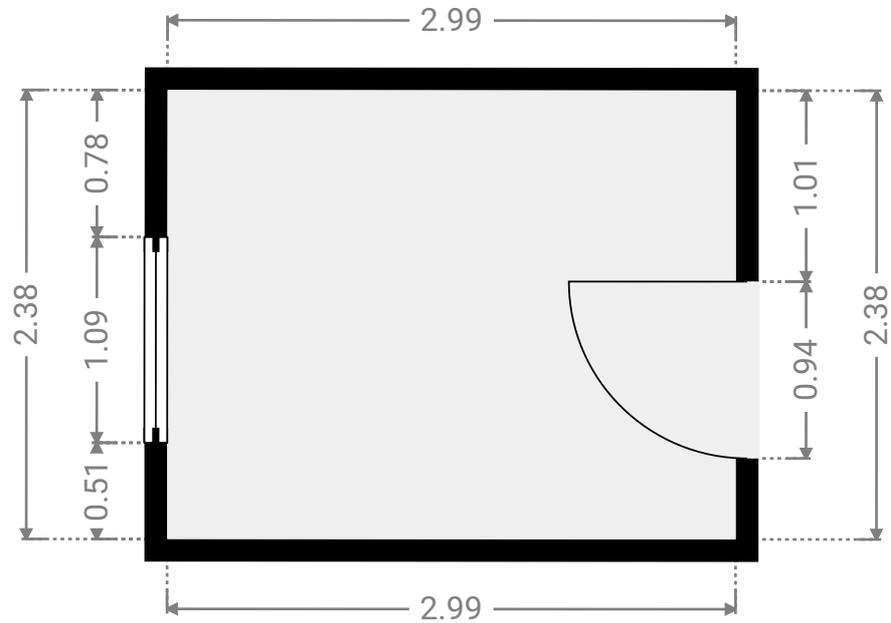
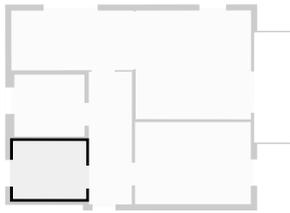
## ▼ Erdgeschoss

GESAMTFLÄCHE: 80.42 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 76.96 m<sup>2</sup> •



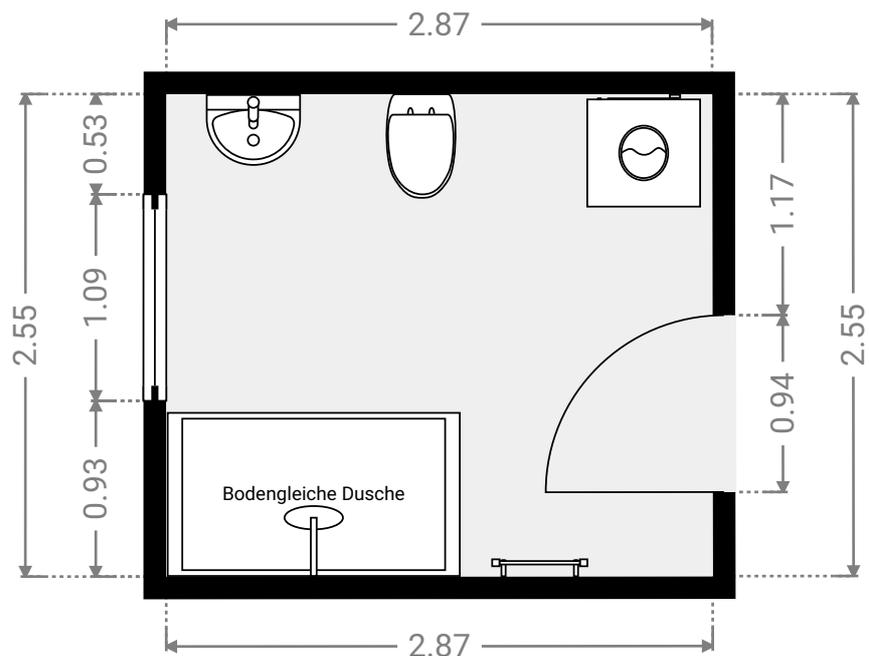
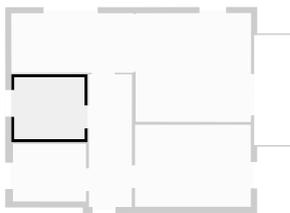
## ▼ Arbeitszimmer Erdgeschoss

BREITE: 2.99 m • LÄNGE: 2.38 m  
BEREICH: 7.10 m<sup>2</sup> • UMFANG: 10.73 m



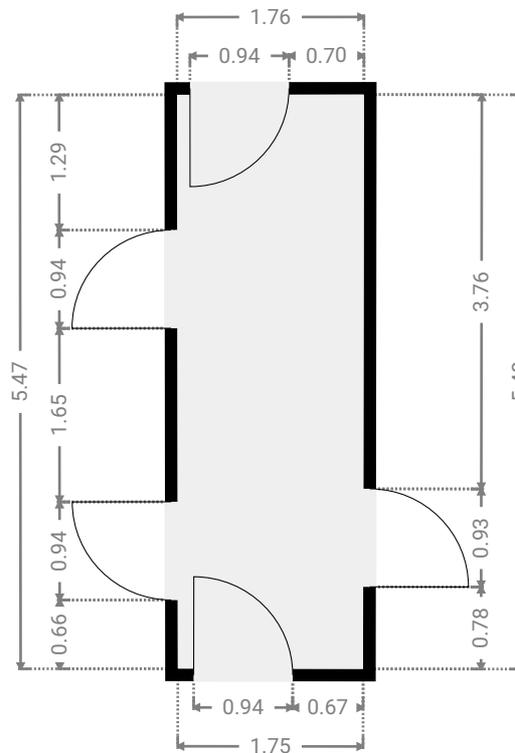
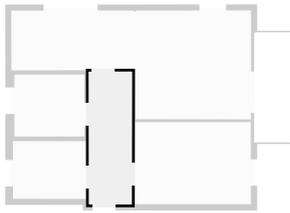
## ▼ Badezimmer Erdgeschoss

BREITE: 2.87 m • LÄNGE: 2.56 m  
BEREICH: 7.33 m<sup>2</sup> • UMFANG: 10.85 m



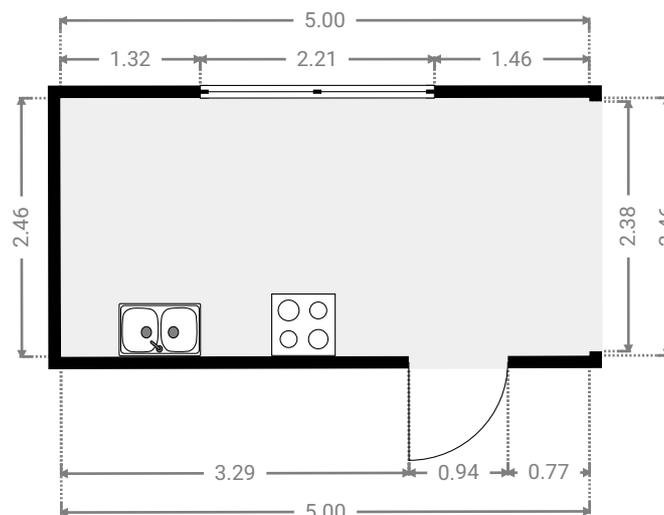
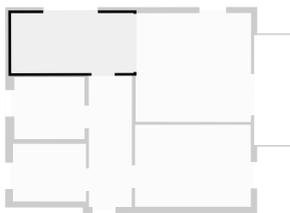
## ▼ Flur Erdgeschoss

BREITE: 1.77 m • LÄNGE: 5.48 m  
BEREICH: 9.63 m<sup>2</sup> • UMFANG: 14.47 m



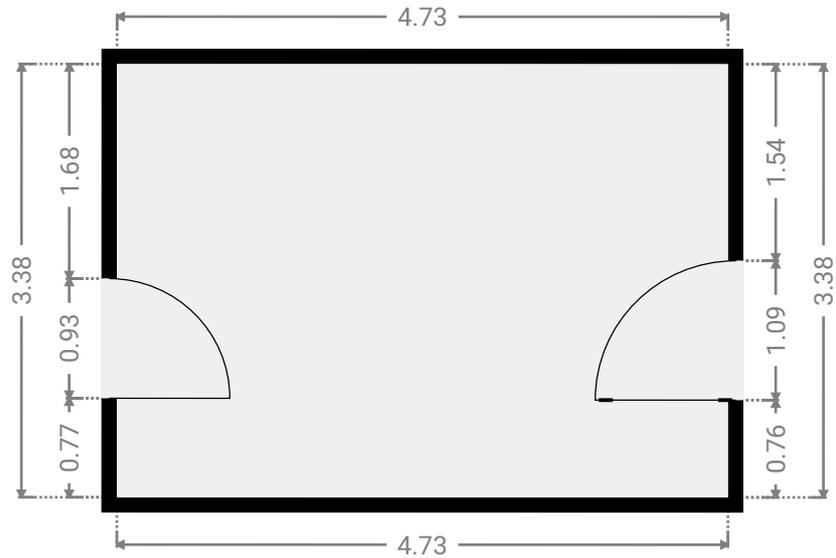
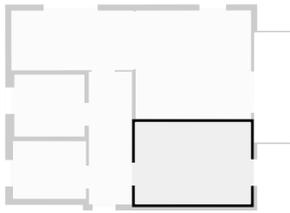
## ▼ Küche Erdgeschoss

BREITE: 5.00 m • LÄNGE: 2.46 m  
BEREICH: 12.29 m<sup>2</sup> • UMFANG: 14.91 m



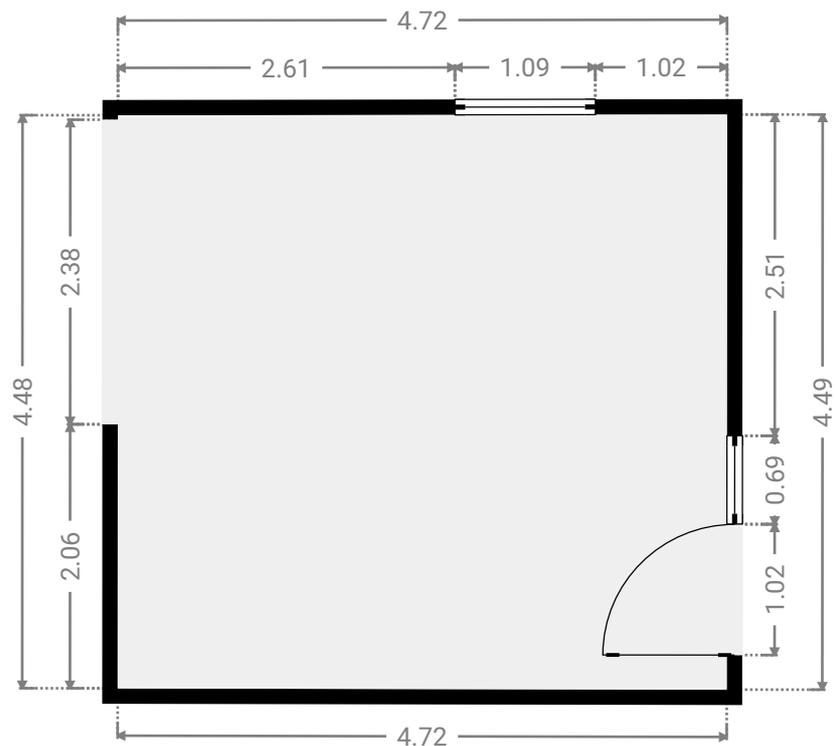
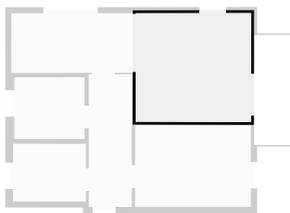
## ▼ Schlafzimmer Erdgeschoss

BREITE: 4.73 m • LÄNGE: 3.39 m  
BEREICH: 16.03 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.24 m



## ▼ Wohnzimmer Erdgeschoss

BREITE: 4.72 m • LÄNGE: 4.49 m  
BEREICH: 21.17 m<sup>2</sup> • UMFANG: 18.41 m



## ▼ Balkon Erdgeschoss

BREITE: 1.52 m • LÄNGE: 4.55 m  
BEREICH: 6.92 m<sup>2</sup> • UMFANG: 12.14 m

